

Τροπολογία
του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων στο σχέδιο νόμου
«Μέτρα στήριξης των συγγενών των θυμάτων και των πληγέντων του σιδηροδρομικού
δυστυχήματος των Τεμπών της 28ης Φεβρουαρίου 2023, συνταξιοδοτική διάταξη,
ρυθμίσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας των συγκοινωνιών, διατάξεις για την ενίσχυση
της ανάπτυξης, παρεμβάσεις για τον εκσυγχρονισμό της τουριστικής νομοθεσίας και
άλλες επείγουσες διατάξεις»

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων – Τροποποίηση άρθρων 15Α και 16 ν.
4177/2013

1. Στο άρθρο 15Α του ν. 4177/2013 (Α' 73), περί ωραρίου εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή: α) στην παρ. 1 τροποποιείται η περ. γ) ως προς την προσθήκη εξαίρεσης στη λειτουργία των καταστημάτων κατά την Καθαρά Δευτέρα και προστίθεται περ. ι), β) προστίθεται παρ. 1α περί παράτασης του ωραρίου λειτουργίας της παρ. 1, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Τα εμπορικά καταστήματα και τα καταστήματα παροχής υπηρεσιών σε καταναλωτές επιτρέπεται να λειτουργούν, τηρούμενης της εργατικής νομοθεσίας, από τις 6:00 έως τις 21:00, από τη Δευτέρα έως και το Σάββατο και τις Κυριακές, σύμφωνα με το άρθρο 16, εκτός από τις εξής ημέρες:

- α) την πρώτη ημέρα του έτους (Πρωτοχρονιά),
- β) την ημέρα της εορτής των Θεοφανείων (6η Ιανουαρίου),
- γ) την Καθαρά Δευτέρα (κινητή εορτή), εκτός από τα καταστήματα τροφίμων,
- δ) την ημέρα του εορτασμού της Ελληνικής Επανάστασης του 1821 (25η Μαρτίου),
- ε) την Κυριακή και τη Δευτέρα του Πάσχα (κινητή εορτή),
- στ) την ημέρα του εορτασμού της Εργατικής Πρωτομαγιάς (1η Μαΐου),
- ζ) την ημέρα του εορτασμού της Κοιμήσεως της Θεοτόκου (15η Αυγούστου),
- η) την ημέρα του εορτασμού της επετείου του «Όχι» και της έναρξης του Ελληνοϊταλικού Πολέμου του 1940 στο πλαίσιο του Β' Παγκοσμίου Πολέμου (28η Οκτωβρίου),
- θ) την ημέρα των Χριστουγέννων και την επομένη της (25η και 26η Δεκεμβρίου) και
- ι) την Κυριακή κατά την οποία διεξάγονται εθνικές εκλογές.».

1α. Το ωράριο λειτουργίας της παρ. 1 μπορεί να παρατείνεται με απόφαση του κατά τόπον αρμόδιου Δημάρχου, μετά από πρόταση του τοπικού εμπορικού συλλόγου, μέχρι και τις 6:00 της επόμενης ημέρας. Με την ίδια απόφαση ορίζεται το χρονικό διάστημα για το οποίο επιτρέπεται η παράταση του ωραρίου.».

2. Στην παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4177/2013, περί προαιρετικής λειτουργίας εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή τις Κυριακές: α) διαγράφεται το δεύτερο εδάφιο της περ. α), β) αντικαθίσταται η περ. ε), γ) προστίθεται τελευταίο εδάφιο, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Επιτρέπεται η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων τις εξής Κυριακές:

- α) Την πρώτη Κυριακή, κατά την έναρξη κάθε εκπαιδευτικής περιόδου της παρ. 1 του άρθρου 15,
- β) τις δύο (2) Κυριακές, πριν από την ημέρα των Χριστουγέννων,
- γ) την Κυριακή των Βαΐων,
- δ) την τελευταία Κυριακή κάθε έτους,
- ε) τη δεύτερη Κυριακή των χειμερινών εκπτώσεων και την τελευταία Κυριακή του Νοεμβρίου.

Αν οι Κυριακές των περ. α) έως ε) συμπίπτουν με επίσημη αργία της παρ. 1 του άρθρου 15Α, η προαιρετική λειτουργία μεταφέρεται την αμέσως επόμενη Κυριακή που δεν συμπίπτει με επίσημη αργία.».

Άρθρο 2

Καθορισμός ανώτατου ορίου αναπροσαρμογής μισθώματος για εμπορικές μισθώσεις διατηρητέων ακινήτων για το έτος 2023 – Προσθήκη παρ. 1Α στο άρθρο 96 του ν. 5007/2022

Στο άρθρο 96 του ν. 5007/2022 (Α' 241), περί καθορισμού ανώτατου ορίου αναπροσαρμογής μισθώματος για εμπορικές και επαγγελματικές μισθώσεις ακινήτων, προστίθεται παρ. 1α ως εξής:

«1α. Η παρ. 1 εφαρμόζεται και στις εμπορικές μισθώσεις των διατηρητέων ακινήτων της περ. θ) της παρ. 1 του άρθρου 4 του π.δ. 34/1995 (Α' 30).».

Άρθρο 3

Στελέχωση ΔΙ.Μ.Ε.Α. – Τροποποίηση άρθρου 12 ν. 4712/2020

Στο άρθρο 12 του ν. 4712/2020 (Α' 146), περί στελέχωσης της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς (ΔΙ.Μ.Ε.Α.), α) στο τέλος της παρ. 1 προστίθεται νέο εδάφιο, β) στην παρ. 2α, τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο ως προς την προβλεπόμενη προθεσμία, γ) στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις, στο τελευταίο εδάφιο αυξάνονται το ανώτατο χρονικό διάστημα παράτασης της απόσπασης, προστίθεται νέο τελευταίο εδάφιο, και το άρθρο 12 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 12

Στελέχωση της ΔΙ.Μ.Ε.Α.

1. Η ΔΙ.Μ.Ε.Α. στελεχώνεται με:

α) μετακίνηση υπάλληλων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων,
β) απόσπαση ή μετάταξη υπαλλήλων φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, μόνιμων ή Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, κατά παρέκκλιση του ν. 4440/2016 (Α' 224) και κάθε ειδικής ή γενικής διάταξης. Η παρέκκλιση από τις διατάξεις του ν. 4440/2016 ισχύει για την πρώτη εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης. Για τη δεύτερη εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εφαρμόζεται η παρ. 6Α του άρθρου 44 του ν. 4674/2020 (Α' 53) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 4876/2021 (Α' 251), το άρθρο 68 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και το άρθρο 18 του ν. 4821/2021 (Α' 134) περί αποσπάσεων και μετατάξεων υπαλλήλων ο.τ.α. α' και β' βαθμού, υπαλλήλων ανεξάρτητων αρχών και υπαλλήλων του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αντίστοιχα.

2. Η απόσπαση κατά την παρ. 1 είναι διετής και διενεργείται με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής, αντίστοιχα. Μετά από το πέρας της διετίας, η απόσπαση των υπαλλήλων δύναται να παραταθεί μία μόνο φορά για δυο (2) ακόμη έτη, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου και μετά από τη σύμφωνη γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α.

2α. Οι υπάλληλοι που έχουν αποσπαστεί σύμφωνα με την παρ. 2 στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. μπορούν να μετατάσσονται στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Ειδικότερα, εντός προθεσμίας τουλάχιστον δύο (2) μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της απόσπασης, οι αποσπασμένοι υπάλληλοι της ΔΙ.Μ.Ε.Α. δύνανται να υποβάλουν αίτηση μετάταξης σε αυτή σε κενές οργανικές θέσεις, με την ίδια σχέση εργασίας, κατηγορία εκπαίδευσης, κλάδο και ειδικότητα του φορέα υποδοχής. Η μετάταξη διενεργείται με απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που εκδίδεται μετά από σύμφωνη

γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α. και, ειδικά ως προς τους υπαλλήλους Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4873/2021 (Α' 248) και την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 4876/2021. Οι μετατασσόμενοι υπάλληλοι διατηρούν το μισθολογικό κλιμάκιο και την προσωπική διαφορά που κατέχουν, καθώς και το ίδιο ασφαλιστικό καθεστώς. Αν εκκρεμεί αίτημα μετάταξης αποσπασμένου υπαλλήλου για την οποία ο Διοικητής έχει χορηγήσει σύμφωνη γνώμη, η απόσπαση παρατείνεται μέχρι τη δημοσίευση της πράξης μετάταξης και πάντως όχι πέραν των πέντε (5) μηνών από τη λήξη της απόσπασης. Η παρούσα ισχύει από 1ης Νοεμβρίου 2022.

3. Ειδικότερα στη Διεύθυνση Διυπηρεσιακής Συνεργασίας για τον Έλεγχο της Αγοράς και την Αντιμετώπιση του Παράνομου Εμπορίου αποσπώνται με τη διαδικασία της παρ. 2 υπάλληλοι των κάτωθι υπηρεσιών:

- α) Δέκα (10) υπάλληλοι ή προσωπικό των σωμάτων ασφαλείας της ΕΛ.ΑΣ.
- β) Δύο (2) στελέχη του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής (Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.).
- γ) Ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Διεύθυνσης του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε.).

4. Οι αποσπάσεις ή μετατάξεις προσωπικού ή στελεχών στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., διενεργούνται έπειτα από πρόσκληση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και ολοκληρώνονται με την έκδοση κοινής απόφασης των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής αντίστοιχα.

5. Η κατανομή των θέσεων προσωπικού της ΔΙ.Μ.Ε.Α. ανά εργασιακή σχέση, κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα και η τοποθέτηση των υπαλλήλων της διενεργούνται, σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν. 4622/2019 (Α' 133). Ο ελάχιστος αριθμός οργανικών θέσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που κατανέμονται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. είναι εβδομήντα (70).

6. Οι μηνιαίες αποδοχές των στελεχών της ΕΛ.ΑΣ. και του Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ., που αποσπώνται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., καταβάλλονται από τον φορέα από τον οποίο αποσπώνται.».

Άρθρο 4

Παράταση χρόνου παραχώρησης ακινήτου – Τροποποίηση παρ. 2α άρθρου 19 ν. 3226/2004

Στο πρώτο εδάφιο της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 3226/2004 (Α' 24), οι λέξεις «σαράντα εννέα (49)» αντικαθίστανται με τις λέξεις «ενενήντα πέντε (95)» και η περ. α διαμορφώνεται ως εξής:

«2. α. Το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του ακινήτου της παραγράφου 1, συμπεριλαμβανομένων των συστατικών και παραρτημάτων του, περιέρχεται αυτοδικαίως από το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (Ε.Ο.Φ.) στο Ελληνικό Δημόσιο, για χρονικό διάστημα ενενήντα πέντε (95) ετών, και τελεί υπό τη διαχείριση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποθηκοφυλακείο της περιφέρειας του ακινήτου μεταγράφεται για την ως άνω παραχώρηση διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης.».

Άρθρο 5

Δημιουργία Ειδικού Διανεμητικού Λογαριασμού με σκοπό τη διανομή μερίσματος στο σύνολο των Αρχιπλοηγών και Πιλογών από ιδιωτικές χορηγίες - Προσθήκη παρ. 7 στο άρθρο 10 ν. 3142/1955

Στο άρθρο 10 του ν. 3142/1955 (Α' 43), περί αποδοχών προσωπικού πλοηγικών σταθμών, προστίθεται παρ. 7 ως εξής:

«7. α) Θεσπίζεται Ειδικός Διανεμητικός Λογαριασμός για το σύνολο των υπηρετούντων Αρχιπλοηγών και Πλοηγών στους Πλοηγικούς Σταθμούς της επικράτειας, με σκοπό τη διανομή μερίσματος στο σύνολο των δικαιούχων από κάθε πόρο που προέρχεται από ιδιωτικές χορηγίες.

β) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών καθορίζονται οι προϋποθέσεις, οι δικαιούχοι, η διαχείριση, ο τρόπος διανομής του μερίσματος, καθώς και κάθε ειδικότερο ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας.».

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2023

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

CHRISTOS STAIKOURAS
CHRISTOS STAIKOURAS
29.03.2023 19:54

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

SPYRIDON-ADONIS GEORGADIS
SPYRIDON-ADONIS GEORGADIS
29.03.2023 19:46

ΥΓΕΙΑΣ

ATHANASIOS PLEVRIIS
ATHANASIOS PLEVRIIS
29.03.2023 19:43

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

KONSTANTINOS SKREKAS
KONSTANTINOS SKREKAS
29.03.2023 19:42

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

MAVROUDIS VORIDIS
MAVROUDIS VORIDIS
29.03.2023 18:42

ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

IOANNIS PLAKIOTAKIS
IOANNIS PLAKIOTAKIS
29.03.2023 18:46

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

KYRIAKOS PERRAKAKIS
KYRIAKOS PERRAKAKIS
29.03.2023 18:39

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

THEODOROS SKYLAKAKIS
THEODOROS SKYLAKAKIS
29.03.2023 21:54

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

STYLIANOS PETSAS
STYLIANOS PETSAS
29.03.2023 18:34

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ

Αριθ. 1682
Ειδ. 165
Επικράτεια σήμερα στις 29.3.23
• Διατάξη Νομ. Κανον.
• Διατάξη Νομ. Κανον.
Χ. ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ
ΣΠ-ΑΔ-ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ
Α. ΠΛΕΥΡΗΣ
β. α.

-5-

ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

Τροπολογία

του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων στο σχέδιο νόμου
«Μέτρα στήριξης των συγγενών των θυμάτων και των πληγέντων του
σιδηροδρομικού δυστυχήματος των Τεμπών της 28ης Φεβρουαρίου 2023,
συνταξιοδοτική διάταξη, ρυθμίσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας των
συγκοινωνιών, διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης, παρεμβάσεις για τον
εκσυγχρονισμό της τουριστικής νομοθεσίας και άλλες επείγουσες διατάξεις»

Επισπεύδοντα Υπουργεία

1) Ανάπτυξης και Επενδύσεων

Στοιχεία επικοινωνίας: Αναστασία Πετρούλια, Σύμβουλος Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων,
n.petroulia@mnec.gr, τηλ. 2103332000

2) Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Στοιχεία επικοινωνίας: Νικόλαος Συμβουλάκης, Γραφείο Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής,
2131371750, nsymvoulakis@yna.gov.gr

Επιλέξατε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης
στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ

(X)

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ¹

ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ²

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ³

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ⁴

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ⁵

ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ⁶

X

¹ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.

² Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Αμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.

³ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Οικονομικών.

⁴ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υπουργείου Υγείας.

⁵ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.

⁶ Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

A. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση; Με το προτεινόμενο άρθρο 1 ρυθμίζεται ειδικότερα η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων τις Κυριακές. Με το προτεινόμενο άρθρο 2 επιδιώκεται η επέκταση των προστατευτικών ρυθμίσεων του άρθρου 96 του ν. 5007/2022 (Α' 241) στις εμπορικές μισθώσεις διατηρητέων ακινήτων. Με το προτεινόμενο άρθρο 3 αντιμετωπίζεται το ζήτημα της επαρκούς στελέχωσης της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου της Αγοράς (ΔΙ.Μ.Ε.Α.). Με το προτεινόμενο άρθρο 4 αυξάνονται τα έτη παραχώρησης του διαλαμβανόμενου ακινήτου στο ελληνικό Δημόσιο και ειδικότερα στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Με το προτεινόμενο άρθρο 5 ρυθμίζεται το ζήτημα των ιδιωτικών χορηγιών σε Αρχιπλοηγούς και Πλοηγούς.
2.	Γιατί αποτελεί πρόβλημα; Ως προς το άρθρο 1: Οι υφιστάμενες ρυθμίσεις χρήζουν εξειδίκευσης προκειμένου να ανταποκρίνονται στη σύγχρονη εμπορική πραγματικότητα. Επιπρόσθετα, κρίνεται ότι η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων την Κυριακή, κατά την οποία διεξάγονται εθνικές εκλογές, μπορεί να αποτελεί εμπόδιο για την απρόσκοπτη άσκηση των εκλογικών δικαιωμάτων όσων εργάζονται στον εμπορικό τομέα, κυρίως, των ετεροδημοτών. Ως προς το άρθρο 2: Το άρθρο 96 του ν. 5007/2022 (Α' 241) δεν καλύπτει τις εμπορικές μισθώσεις διατηρητέων ακινήτων και συνεπώς οι σχετικές μισθώσεις δεν προστατεύονται από την υψηλή αύξηση των μισθωμάτων που προκαλείται από τον υψηλό πληθωρισμό της τελευταίας περιόδου. Ως προς το άρθρο 3: Το διαρκώς διευρυνόμενο ελεγκτικό πεδίο της ΔΙ.Μ.Ε.Α. δημιουργεί την ανάγκη επαρκούς και κατάλληλης στελέχωσής της. Ως προς το άρθρο 4: Το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του ακινήτου του άρθρου, έχει ήδη περιέλθει από τον «Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων» (Ε.Ο.Φ.) στο ελληνικό Δημόσιο, για χρονικό διάστημα σαράντα πέντε (45) ετών, για τη δημιουργία του πρώτου πάρκου έρευνας, τεχνολογίας και κέντρου καινοτομίας στην Αθήνα. Για τη βιωσιμότητα, ωστόσο, του εγχειρήματος απαιτείται η επέκταση του ως άνω χρονικού διαστήματος. Ως προς το άρθρο 5: Το ζήτημα των ιδιωτικών χορηγιών σε Αρχιπλοηγούς και Πλοηγούς είναι αρρύθμιστο και χρήζει επέμβασης για την ορθή διανομή, φορολόγηση και διαχείρισή τους.
3.	Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά; Τους καταναλωτές, τους εργαζόμενους στον τομέα του εμπορίου, τη ΔΙ.Μ.Ε.Α., τις επιχειρήσεις, τους υπηρετούντες Αρχιπλοηγούς και Πλοηγούς των πλοηγικών σταθμών της επικράτειας.

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης							
4.	Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν; ΝΑΙ ☒ ΟΧΙ ☐ Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα; Άρθρο 1 – άρθρα 15Α και 16 του ν. 4177/2013 (Α' 73), Άρθρο 2 – άρθρο 96 του ν. 5007/2022, Άρθρο 3– άρθρο 12 του ν. 4712/2020 (Α' 146), Άρθρο 4 –παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 3226/2004 (Α' 24).						
5.	Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας <table border="1"> <tr> <td>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td><td>Δεν υφίσταται εξουσιοδοτική διάταξη για τη ρύθμιση των εν λόγω θεμάτων με προεδρικό διάταγμα, υπουργική απόφαση ή άλλη κανονιστική πράξη.</td></tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;</td><td>Τα ρυθμιζόμενα ζητήματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή της διοικητικής πρακτικής ή επιλογή νέας ερμηνευτικής προσέγγισης.</td></tr> <tr> <td>iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;</td><td>Η αναγκαιότητα των σχετικών ρυθμίσεων δεν απορρέει από έλλειψη πόρων.</td></tr> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Δεν υφίσταται εξουσιοδοτική διάταξη για τη ρύθμιση των εν λόγω θεμάτων με προεδρικό διάταγμα, υπουργική απόφαση ή άλλη κανονιστική πράξη.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Τα ρυθμιζόμενα ζητήματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή της διοικητικής πρακτικής ή επιλογή νέας ερμηνευτικής προσέγγισης.	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η αναγκαιότητα των σχετικών ρυθμίσεων δεν απορρέει από έλλειψη πόρων.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Δεν υφίσταται εξουσιοδοτική διάταξη για τη ρύθμιση των εν λόγω θεμάτων με προεδρικό διάταγμα, υπουργική απόφαση ή άλλη κανονιστική πράξη.						
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Τα ρυθμιζόμενα ζητήματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή της διοικητικής πρακτικής ή επιλογή νέας ερμηνευτικής προσέγγισης.						
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η αναγκαιότητα των σχετικών ρυθμίσεων δεν απορρέει από έλλειψη πόρων.						

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης																																									
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση																																								
	<table><tr><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td></tr><tr><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>X</td><td></td><td>X</td><td></td><td>☐</td><td></td></tr><tr><td>☐</td><td></td><td>X</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>☐</td><td></td><td>☐</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	☐		☐		☐		☐		☐		☐		☐		X		X		☐		☐		X		☐		☐		☐				☐		☐					
☐		☐		☐		☐		☐																																	
☐		☐		X		X		☐																																	
☐		X		☐		☐		☐																																	
		☐		☐																																					
8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;																																								

i) βραχυπρόθεσμοι:	Η αντιμετώπιση επιμέρους ζητημάτων που αφορούν τη λειτουργία της αγοράς.
ii) μακροπρόθεσμοι:	Η εύρυθμη λειτουργία της αγοράς και η ρύθμιση ζητημάτων που αφορούν τη ναυτιλία.

Κατ' άρθρο Ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης		
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου	
	Άρθρο	Στόχος
	1	Διευκρινίζεται η δυνατότητα λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων τροφίμων την Καθαρά Δευτέρα και η απαγόρευση λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων την Κυριακή, κατά την οποία διεξάγονται εθνικές εκλογές, προκειμένου να είναι εφικτή η απρόσκοπτη άσκηση των εκλογικών δικαιωμάτων, όσων ασκούν εμπορική δραστηριότητα ή εργάζονται στον κλάδο του εμπορίου, και ιδίως των ετεροδημοτών. Επιπλέον, χορηγείται η δυνατότητα σε τοπικό επίπεδο, διεύρυνσης του ωραρίου των εμπορικών καταστημάτων, μετά από πρόταση του οικείου εμπορικού συλλόγου για τη διενέργεια εμπορικών δράσεων (ιδίως «Λευκές νύχτες» και «bazaars»). Επιπρόσθετα, προβλέπεται η προαιρετική λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων την τελευταία Κυριακή του Νοεμβρίου, αντί για την πρώτη Κυριακή του Νοεμβρίου, και τη δεύτερη Κυριακή των χειμερινών εκπτώσεων, αντί για την πρώτη Κυριακή του Μαΐου, προκειμένου η αγορά και το καταναλωτικό κοινό να κάνουν καλύτερη χρήση της προαιρετικής λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων την Κυριακή σε περιόδους, όπου το καταναλωτικό ενδιαφέρον είναι υψηλότερο.
	2	Επιδιώκεται η προστασία των εμπορικών μισθώσεων ακινήτων που έχουν χαρακτηριστεί διατηρητέα, μέσω της επέκτασης του πεδίου εφαρμογής του άρθρου 96 του ν. 5007/2022, στο πλαίσιο της ίσης αντιμετώπισης και αυτών των περιπτώσεων.
	3	Επιδιώκονται η διατήρηση και η ενίσχυση του επιπέδου στελέχωσης της ΔΙ.Μ.Ε.Α., προκειμένου να μπορεί να ανταποκριθεί στο διαρκώς διευρυνόμενο πεδίο ελέγχου της.
	4	Αυξάνονται τα έτη παραχώρησης του ακινήτου της εταιρείας «ΧΡΩΠΕΙ» από τον Ε.Ο.Φ. στο Ελληνικό Δημόσιο και ειδικότερα στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, από σαράντα πέντε (45) σε ενενήντα πέντε (95). Στο εν λόγω ακίνητο πρόκειται να δημιουργηθεί το πρώτο πάρκο έρευνας και τεχνολογίας και κέντρο καινοτομίας στην Αθήνα, χωρίς επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού. Όμως, η επένδυση αυτή δεν δύναται να είναι βιώσιμη εντός του υφιστάμενου χρονικού πλαισίου. Ως εκ τούτου, επεκτείνεται το χρονικό αυτό όριο.
	5	Επιδιώκεται η θέσπιση Ειδικού Διανεμητικού Λογαριασμού με σκοπό τη διανομή μερίσματος στο σύνολο των δικαιούχων από ιδιωτικές χορηγίες για το σύνολο των υπηρετούντων Αρχιπλοηγών και Πλοηγών στους Πλοηγικούς Σταθμούς, ρυθμίζοντας το σχετικό κενό.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ: Έκθεση γενικών συνεπειών

18.	Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	-------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων					
		Μείωση δαπανών					
		Εξοικονόμηση χρόνου					
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα					
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών					
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών					
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών					
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					

		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Αποτυπώνεται στην οικεία έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου					
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους					
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων					
		Άλλο					
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή					
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης					
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Δεν εντοπίζονται κίνδυνοι με τις προωθούμενες ρυθμίσεις.

Στ. Έκθεση νομιμότητας

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρο 5, 24 και παρ. 1 άρθρου 106	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	—
	Κανονισμός	—
	Οδηγία	
	Απόφαση	—
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	—
	Διεθνείς συμβάσεις	—

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ: Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης	Υφιστάμενες διατάξεις
	Άρθρο 1 Λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων – Τροποποίηση άρθρων 15Α και 16 ν. 4177/2013 1. Στο άρθρο 15Α του ν. 4177/2013 (Α' 73), περί ωραρίου εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή: α) στην παρ. 1 τροποποιείται η περ. γ) ως προς την προσθήκη εξαίρεσης στη λειτουργία των καταστημάτων κατά την Καθαρά Δευτέρα και προστίθεται περ. ι), β) προστίθεται παρ. 1α περί παράτασης του ωραρίου λειτουργίας της παρ. 1, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής: «1. Τα εμπορικά καταστήματα και τα καταστήματα παροχής υπηρεσιών σε καταναλωτές επιτρέπεται να λειτουργούν, τηρούμενης της εργατικής νομοθεσίας, από τις 6:00 έως τις 21:00, από τη Δευτέρα έως και το Σάββατο και τις Κυριακές, σύμφωνα με το άρθρο 16, εκτός από τις εξής ημέρες: α) την πρώτη ημέρα του έτους (Πρωτοχρονιά), β) την ημέρα της εορτής των Θεοφανείων (6η Ιανουαρίου), γ) την Καθαρά Δευτέρα (κινητή εορτή), εκτός από τα καταστήματα τροφίμων, δ) την ημέρα του εορτασμού της Ελληνικής Επανάστασης του 1821 (25η Μαρτίου), ε) την Κυριακή και τη Δευτέρα του Πάσχα (κινητή εορτή), στ) την ημέρα του εορτασμού της Εργατικής Πρωτομαγιάς (1η Μαΐου), ζ) την ημέρα του εορτασμού της Κοιμήσεως της Θεοτόκου (15η Αυγούστου), η) την ημέρα του εορτασμού της επετείου του «Όχι» και της έναρξης του Ελληνοϊταλικού Πολέμου του 1940 στο πλαίσιο του Β' Παγκοσμίου Πολέμου (28η Οκτωβρίου), θ) την ημέρα των Χριστουγέννων και την επομένη της (25η και 26η Δεκεμβρίου) και	Άρθρο 15Α Ωράριο εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή - Εξουσιοδοτική διάταξη 1. Τα εμπορικά καταστήματα και τα καταστήματα παροχής υπηρεσιών σε καταναλωτές επιτρέπεται να λειτουργούν, τηρούμενης της εργατικής νομοθεσίας, από τις 6:00 έως τις 21:00, από τη Δευτέρα έως και το Σάββατο και τις Κυριακές, σύμφωνα με το άρθρο 16, εκτός από τις εξής ημέρες: α) την πρώτη ημέρα του έτους (Πρωτοχρονιά), β) την ημέρα της εορτής των Θεοφανείων (6η Ιανουαρίου), γ) την Καθαρά Δευτέρα (κινητή εορτή), δ) την ημέρα του εορτασμού της Ελληνικής Επανάστασης του 1821 (25η Μαρτίου), ε) την Κυριακή και τη Δευτέρα του Πάσχα (κινητή εορτή), στ) την ημέρα του εορτασμού της Εργατικής Πρωτομαγιάς (1η Μαΐου), ζ) την ημέρα του εορτασμού της Κοιμήσεως της Θεοτόκου (15η Αυγούστου), η) την ημέρα του εορτασμού της επετείου του «Όχι» και της έναρξης του Ελληνοϊταλικού Πολέμου του 1940 στο πλαίσιο του Β' Παγκοσμίου Πολέμου (28η Οκτωβρίου), θ) την ημέρα των Χριστουγέννων και την επομένη της (25η και 26η Δεκεμβρίου). Άρθρο 16 Προαιρετική λειτουργία εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή τις Κυριακές 1. Επιτρέπεται η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων τις εξής Κυριακές: α) Την πρώτη Κυριακή, κατά την έναρξη κάθε εκπαιδευτικής περιόδου της παρ. 1 του άρθρου 15. Σε περίπτωση που η πρώτη Κυριακή συμπίπτει με επίσημη αργία, η δυνατότητα παρέχεται την επόμενη Κυριακή,

ι) την Κυριακή κατά την οποία διεξάγονται εθνικές εκλογές.». 1α. Το ωράριο λειτουργίας της παρ. 1 μπορεί να παρατείνεται με απόφαση του κατά τόπον αρμόδιου Δημάρχου, μετά από πρόταση του τοπικού εμπορικού συλλόγου, μέχρι και τις 6:00 της επόμενης ημέρας. Με την ίδια απόφαση ορίζεται το χρονικό διάστημα για το οποίο επιτρέπεται η παράταση του ωραρίου.». 2. Στην παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4177/2013, περί προαιρετικής λειτουργίας εμπορικών καταστημάτων και καταστημάτων παροχής υπηρεσιών στον καταναλωτή τις Κυριακές: α) διαγράφεται το δεύτερο εδάφιο της περ. α), β) αντικαθίσταται η περ. ε), γ) προστίθεται τελευταίο εδάφιο, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής: «1. Επιτρέπεται η λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων τις εξής Κυριακές: α) Την πρώτη Κυριακή, κατά την έναρξη κάθε εκπαιδευτικής περιόδου της παρ. 1 του άρθρου 15, β) τις δύο (2) Κυριακές, πριν από την ημέρα των Χριστουγέννων, γ) την Κυριακή των Βαΐων, δ) την τελευταία Κυριακή κάθε έτους, ε) τη δεύτερη Κυριακή των χειμερινών εκπτώσεων και την τελευταία Κυριακή του Νοεμβρίου. Αν οι Κυριακές των περ. α) έως ε) συμπίπτουν με επίσημη αργία της παρ. 1 του άρθρου 15Α, η προαιρετική λειτουργία μεταφέρεται την αμέσως επόμενη Κυριακή που δεν συμπίπτει με επίσημη αργία.».	β) τις δύο (2) Κυριακές, πριν από την ημέρα των Χριστουγέννων, γ) την Κυριακή των Βαΐων, δ) την τελευταία Κυριακή κάθε έτους, ε) την πρώτη Κυριακή του Μαΐου και την πρώτη Κυριακή του Νοεμβρίου, και αν αυτές συμπίπτουν με επίσημη αργία της παρ. 1 του άρθρου 15Α, την αμέσως επόμενη Κυριακή που δεν συμπίπτει με επίσημη αργία.
Άρθρο 3 Στελέχωση ΔΙ.Μ.Ε.Α. – Τροποποίηση άρθρου 12 ν. 4712/2020 Στο άρθρο 12 του ν. 4712/2020 (Α' 146), περί στελέχωσης της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς (ΔΙ.Μ.Ε.Α.), α) στο τέλος της παρ. 1 προστίθεται νέο εδάφιο, β) στην παρ. 2α, τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο ως προς την προβλεπόμενη προθεσμία, γ) στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο επέρχονται νομοτεχνικές βελτιώσεις, στο τελευταίο εδάφιο αυξάνονται το ανώτατο χρονικό διάστημα παράτασης της απόσπασης, προστίθεται νέο τελευταίο εδάφιο, και το άρθρο 12 διαμορφώνεται ως εξής: «Άρθρο 12 Στελέχωση της ΔΙ.Μ.Ε.Α. 1. Η ΔΙ.Μ.Ε.Α. στελεχώνεται με: α) μετακίνηση υπάλληλων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, β) απόσπαση ή μετάταξη υπαλλήλων φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, μόνιμων ή Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, κατά παρέκκλιση του ν. 4440/2016 (Α' 224) και κάθε ειδικής ή γενικής διάταξης. Η παρέκκλιση από τις διατάξεις του ν. 4440/2016 ισχύει για την πρώτη εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης. Για τη δεύτερη εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εφαρμόζεται η παρ. 6Α του άρθρου 44 του ν. 4674/2020 (Α' 53) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 4876/2021 (Α' 251), το άρθρο 68 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και το άρθρο 18 του ν. 4821/2021 (Α' 134) περί αποσπάσεων και μετατάξεων υπαλλήλων ο.τ.α. α' και β' βαθμού, υπαλλήλων ανεξάρτητων αρχών και υπαλλήλων του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αντίστοιχα. 2. Η απόσπαση κατά την παρ. 1 είναι διετής και διενεργείται με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής, αντίστοιχα. Μετά από το πέρας της διετίας, η απόσπαση των υπαλλήλων δύναται να παραταθεί μία μόνο φορά για δυο (2) ακόμη έτη, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου και μετά από τη σύμφωνη γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α. 2α. Οι υπάλληλοι που έχουν αποσπαστεί σύμφωνα με την παρ. 2 στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. μπορούν να μετατάσσονται στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Ειδικότερα, εντός προθεσμίας τουλάχιστον δύο (2) μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της απόσπασης, οι αποσπασμένοι υπάλληλοι της ΔΙ.Μ.Ε.Α. δύνανται να υποβάλουν αίτηση μετάταξης σε αυτή σε κενές οργανικές της θέσεις, με την ίδια σχέση εργασίας, κατηγορία εκπαίδευσης, κλάδο και ειδικότητα του φορέα υποδοχής. Η μετάταξη διενεργείται με απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που εκδίδεται μετά από	Άρθρο 12 Στελέχωση της ΔΙ.Μ.Ε.Α. 1. Η ΔΙ.Μ.Ε.Α. στελεχώνεται με: α) μετακίνηση υπάλληλων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, β) απόσπαση ή μετάταξη υπαλλήλων φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, μόνιμων ή Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου, κατά παρέκκλιση του ν. 4440/2016 (Α' 224) και κάθε ειδικής ή γενικής διάταξης. Η παρέκκλιση από τις διατάξεις του ν. 4440/2016 ισχύει για την πρώτη εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης. 2. Η απόσπαση κατά την παρ. 1 είναι διετής και διενεργείται με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής, αντίστοιχα. Μετά από το πέρας της διετίας, η απόσπαση των υπαλλήλων δύναται να παραταθεί μία μόνο φορά για δυο (2) ακόμη έτη, ύστερα από αίτηση του ενδιαφε-ρόμενου και μετά από τη σύμφωνη γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α. «2α. Οι υπάλληλοι που έχουν αποσπαστεί σύμφωνα με την παρ. 2 στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. μπορούν να μετατάσσονται στο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Ειδικότερα, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) μηνών πριν από την ημερομηνία λήξης της απόσπασης, οι αποσπασμένοι υπάλληλοι της ΔΙ.Μ.Ε.Α. δύνανται να υποβάλουν αίτηση μετάταξης σε αυτή σε κενές οργανικές της θέσεις, με την ίδια σχέση εργασίας, κατηγορία εκπαίδευσης, κλάδο και ειδικότητα. Η μετάταξη διενεργείται με απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που εκδίδεται μετά από σύμφωνη γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α. και, ειδικώς ως προς τους υπαλλήλους οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4873/2021 (Α' 248) και την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 4876/2021 (Α' 251). Οι μετατασσόμενοι υπάλληλοι διατηρούν το μισθολογικό κλιμάκιο και την προσωπική διαφορά που κατέχουν, καθώς και το ίδιο ασφαλιστικό καθεστώς. Αν εκκρεμεί αίτημα μετάταξης αποσπασμένου υπαλλήλου για την οποία ο Διοικητής έχει χορηγήσει σύμφωνη γνώμη, η απόσπαση παρατείνεται μέχρι τη δημοσίευση της πράξης μετάταξης και πάντως όχι πέραν των δύο (2) μηνών από τη λήξη της απόσπασης.». 3. Ειδικότερα στη Διεύθυνση Διυπηρεσιακής Συνεργασίας για τον Έλεγχο της Αγοράς και την Αντιμετώπιση του Παράνομου Εμπορίου αποσπώνται με τη διαδικασία της παρ. 2 υπάλληλοι των κάτωθι υπηρεσιών: α) Δέκα (10) υπάλληλοι ή προσωπικό των σωμάτων ασφαλείας της ΕΛ.ΑΣ. β) Δύο (2) στελέχη του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής (Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.). γ) Ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Διεύθυνσης του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε.). 4. Οι αποσπάσεις ή μετατάξεις προσωπικού ή στελεχών στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., διενεργούνται έπειτα από πρόσκληση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και ολοκληρώνονται με

σύμφωνη γνώμη του Διοικητή της ΔΙ.Μ.Ε.Α. και, ειδικά ως προς τους υπαλλήλους Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4873/2021 (Α' 248) και την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 4876/2021. Οι μετατασσόμενοι υπάλληλοι διατηρούν το μισθολογικό κλιμάκιο και την προσωπική διαφορά που κατέχουν, καθώς και το ίδιο ασφαλιστικό καθεστώς. Αν εκκρεμεί αίτημα μετάταξης αποσπασμένου υπαλλήλου για την οποία ο Διοικητής έχει χορηγήσει σύμφωνη γνώμη, η απόσπαση παρατείνεται μέχρι τη δημοσίευση της πράξης μετάταξης και πάντως όχι πέραν των πέντε (5) μηνών από τη λήξη της απόσπασης. Η παρούσα ισχύει από 1ης Νοεμβρίου 2022. 3. Ειδικότερα στη Διεύθυνση Διυπηρεσιακής Συνεργασίας για τον Έλεγχο της Αγοράς και την Αντιμετώπιση του Παράνομου Εμπορίου αποσπώνται με τη διαδικασία της παρ. 2 υπάλληλοι των κάτωθι υπηρεσιών: α) Δέκα (10) υπάλληλοι ή προσωπικό των σωμάτων ασφαλείας της ΕΛ.ΑΣ. β) Δύο (2) στελέχη του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής (Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ.). γ) Ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Διεύθυνσης του Σώματος Δίωξης Οικονομικού Εγκλήματος (Σ.Δ.Ο.Ε.). 4. Οι αποσπάσεις ή μετατάξεις προσωπικού ή στελεχών στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., διενεργούνται έπειτα από πρόσκληση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και ολοκληρώνονται με την έκδοση κοινής απόφασης των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής αντίστοιχα. 5. Η κατανομή των θέσεων προσωπικού της ΔΙ.Μ.Ε.Α. ανά εργασιακή σχέση, κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα και η τοποθέτηση των υπαλλήλων της διενεργούνται, σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν. 4622/2019 (Α' 133). Ο ελάχιστος αριθμός οργανικών θέσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που κατανέμονται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. είναι εβδομήντα (70). 6. Οι μηνιαίες αποδοχές των στελεχών της ΕΛ.ΑΣ. και του Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ., που αποσπώνται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., καταβάλλονται από τον φορέα από τον οποίο αποσπώνται.»	την έκδοση κοινής απόφασης των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου προέλευσης και του Υπουργείου υποδοχής αντίστοιχα. 5. Η κατανομή των θέσεων προσωπικού της ΔΙ.Μ.Ε.Α. ανά εργασιακή σχέση, κατηγορία, κλάδο και ειδικότητα και η τοποθέτηση των υπαλλήλων της διενεργούνται, σύμφωνα με το άρθρο 20 του ν. 4622/2019 (Α' 133). Ο ελάχιστος αριθμός οργανικών θέσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων που κατανέμονται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α. είναι εβδομήντα (70). 6. Οι μηνιαίες αποδοχές των στελεχών της ΕΛ.ΑΣ. και του Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ., που αποσπώνται στη ΔΙ.Μ.Ε.Α., καταβάλλονται από τον φορέα από τον οποίο αποσπώνται".
Άρθρο 4 Παράταση χρόνου παραχώρησης ακινήτου – Τροποποίηση παρ. 2α άρθρου 19 ν. 3226/2004 Στο πρώτο εδάφιο της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 3226/2004 (Α' 24), οι λέξεις «σαράντα εννέα (49)» αντικαθίστανται με τις λέξεις «ενενήντα πέντε (95)» και η περ. α διαμορφώνεται ως εξής: «2. α. Το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του ακινήτου της παραγράφου 1, συμπεριλαμβανομένων των συστατικών και παραρτημάτων του, περιέρχεται αυτοδικαίως από το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (Ε.Ο.Φ.) στο Ελληνικό Δημόσιο, για χρονικό διάστημα ενενήντα πέντε (95) ετών, και τελεί υπό τη διαχείριση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποθηκοφυλακείο της περιφέρειας του ακινήτου μεταγράφεται για την ως άνω παραχώρηση διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης.»	Η περ. α της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 3226/2004 (Α' 24) έχει ως εξής: «2. α. Το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, εκμετάλλευσης και κάρπωσης του ακινήτου της παραγράφου 1, συμπεριλαμβανομένων των συστατικών και παραρτημάτων του, περιέρχεται αυτοδικαίως από το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων» (Ε.Ο.Φ.) στο Ελληνικό Δημόσιο, για χρονικό διάστημα σαράντα πέντε (45) ετών και τελεί υπό τη διαχείριση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποθηκοφυλακείο της περιφέρειας του ακινήτου μεταγράφεται για την ως άνω παραχώρηση διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης.»
Άρθρο 5 Δημιουργία Ειδικού Διανεμητικού Λογαριασμού με σκοπό τη διανομή μερίσματος στο σύνολο των Αρχιπλοηγών και Πλοηγών από ιδιωτικές χορηγίες - Προσθήκη παρ. 7 στο άρθρο 10 ν. 3142/1955 Στο άρθρο 10 του ν. 3142/1955 (Α' 43), περί αποδοχών προσωπικού πλοηγικών σταθμών, προστίθεται παρ. 7 ως εξής: «7. α) Θεσπίζεται Ειδικός Διανεμητικός Λογαριασμός για το σύνολο των υπηρετούντων Αρχιπλοηγών και Πλοηγών στους Πλοηγικούς Σταθμούς της επικράτειας, με σκοπό τη διανομή μερίσματος στο σύνολο των δικαιούχων από κάθε πόρο που προέρχεται από ιδιωτικές χορηγίες.	Αποδοχαί προσωπικού Πλοηγικών Σταθμών. Άρθρ. 10. 1. Αι αποδοχαί των Αρχιπλοηγών και Πλοηγών ως και του λοιπού εν γένει προσωπικού της Πλοηγικής Υπηρεσίας βαρύνονται το Κ.Π.Υ. 2. Ως μηνιαίος μισθός των των μεν Αρχιπλοηγών ορίζεται ο εκάστοτε ισχύων διά του Πλοιάρχους των επιβατηγών ατμοπλοίων εσωτερικού ηξημένος κατά 20% των δε Πλοηγών ο διά τους Πλοιάρχους των πλοίων τούτων, εκάστοτε ισχύων. 3. Ως μηνιαίοι μισθοί το κατωτέρου προσωπικού ορίζονται οι αντίστοιχοι μισθοί κατωτέρων πληρωμάτων των επιβατηγών πλοίων εσωτερικού ως κατωτέρω: α) Διά τους Κυβερνήτας και Αποθηκάριον ο των Ναυκλήρων. β) Διά τον Αρχιμηχανοδηγόν ο των

β) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Οικονομικών καθορίζονται οι προϋποθέσεις, οι δικαιούχοι, η διαχείριση, ο τρόπος διανομής του μερίσματος, καθώς και κάθε ειδικότερο ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας.».	μηχανοδηγών Α' τάξεως ηυξημένος 10%. γ) Διά τους μηχανοδηγούς ο των Μηχανοδηγών. δ) Διά τους Λεμβούχους ο των ναυτών και ε) Διά τον Ξυλουργόν ο του Υποναυκλήρου. στ) Τα ποσά καθ' α ενδεχομένως μειούται η μισθοδοσία του εκ Πλοηγών, υπαλλήλων βοηθητικού και εργατικού προσωπικού τη Πλοηγικής Υπηρεσίας, λόγω αδειών, ποινών ή εξ άλλης αιτίας, περιέρχονται εις το Κ.Π.Υ. 5. Οι ως άνω οριζόμενοι μισθοί καταβάλλονται από της 1ης Οκτωβρίου 1954. 6. Στο ναυτικό προσωπικό της Πλοηγικής Υπηρεσίας παρέχεται επίδομα επικινδυνότητας δεκαπέντε τοις εκατό (15%) επί του βασικού μισθού. Το ανωτέρω επίδομα χορηγείται και σε δικαιούχους που απέχουν από τα καθήκοντά τους μέχρι τρεις (3) μήνες όταν η αποχή οφείλεται σε νοσηλεία ή πάθηση ή αναρρωτική άδεια λόγω τραυματισμού κατά τη διάρκεια υπηρεσίας πλοήγησης. Αποχή από τα καθήκοντα για οποιονδήποτε άλλο λόγο, εφόσον διαρκεί περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες, συνεπάγεται τη διακοπή του επιδόματος.».
---	---

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2023

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

CHRISTOS STAIKOURAS
29.03.2023 19:54

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

SPYRIDON - ADONIS
29.03.2023 19:47

ΥΓΕΙΑΣ

ATHANASIOS PLEVRIS
29.03.2023 19:42

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

KONSTANTINOS SKREKAS
29.03.2023 19:41

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

MAVROUDIS VORIDIS
29.03.2023 18:42

**ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**

IOANNIS PLAKIOTAKIS
29.03.2023 18:47

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΛΑΚΙΩΤΑΚΗΣ

ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

KYRIAKOS PIERRAKAKIS
29.03.2023 18:40

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

**ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

THEODOROS SKYLAKAKIS
29.03.2023 21:53

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

STYLIANOS PETSAS
29.03.2023 19:22

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ



Αριθμ.72/4/2023

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Μέτρα στήριξης των συγγενών των θυμάτων και των πληγέντων του σιδηροδρομικού δυστυχήματος των Τεμπών της 28ης Φεβρουαρίου 2023, συνταξιοδοτική διάταξη, ρυθμίσεις για την ενίσχυση της ασφάλειας των συγκοινωνιών, διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης, παρεμβάσεις για τον εκσυγχρονισμό της τουριστικής νομοθεσίας και άλλες επείγουσες διατάξεις»

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας προβλέπονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

1. Ρυθμίζονται θέματα λειτουργίας των εμπορικών καταστημάτων την Κυριακή κατά την οποία διεξάγονται εθνικές εκλογές.
2. Επιτρέπεται, για το οριζόμενο χρονικό διάστημα, αναπροσαρμογή του μισθώματος που ανέρχεται σε ποσοστό τρία τοις εκατό (3%), κατά ανώτατο όριο, σε σχέση με το μίσθωμα του έτους 2022, και για τις εμπορικές μισθώσεις διατηρητέων ακινήτων (π.δ. 34/1995).
3. Επανακαθορίζεται, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα, το πλαίσιο στελέχωσης της Διυπηρεσιακής Μονάδας Ελέγχου Αγοράς (ΔΙ.ΜΕ.Α) του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων μέσω μετακινήσεων, αποσπάσεων ή μετατάξεων υπαλλήλων φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.
4. Παρατείνεται το χρονικό διάστημα παραχώρησης, από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (Ε.Ο.Φ.) στο Ελληνικό Δημόσιο, του μνημονευόμενου ακινήτου στον Πειραιά.
5. Τροποποιούνται διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας που αναφέρονται στην Πλοηγική Υπηρεσία (ν.3142/1955) και προβλέπεται η θέσπιση Ειδικού Διανεμητικού Λογαριασμού για το σύνολο των Αρχιπλοηγών και Πλοηγών που υπηρετούν στους Πλοηγικούς Σταθμούς της επικράτειας με σκοπό τη

διανομή μερίσματος στο σύνολο των δικαιούχων από πόρους που προέρχονται από ιδιωτικές χορηγίες.

Με κ.υ.α. καθορίζονται ειδικότερα ζητήματα σχετικά με τη διαχείριση του λογαριασμού, τον τρόπο διανομής του μερίσματος κ.λπ.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν επέρχονται δημοσιονομικές επιπτώσεις επί του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2023

Η Γενική Διευθύντρια

ΙΟΥΛΙΑ ΑΡΜΑΓΟΥ
29.03.2023 20:33

Ιουλία Γ. Αρμάγου