



Αθήνα, 5/7/2024

Αρ. Πρωτ.: 50898

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ &
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων και Αλιείας

Ταχ. Δ/ση: Χαλκοκονδύλη 15
Ταχ. Κώδικας: 104 32 Αθήνα
Πληροφορίες: Ε. Παπαγιάννη
Τηλέφωνο: 210-2125914
E-Mail: agrotikes_ypotheseis@attica.gr

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Αναμίσθωση θαλάσσιας έκτασης τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων και ανανέωση άδειας λειτουργίας πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας της εταιρείας «ΑΥΡΑΜΑΡ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ», στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΕ Νήσων, Περιφέρειας Αττικής

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1ι του άρθρου 6 του Ν. 3852/2010 (Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 135/2010 (Α'228) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής», όπως ισχύει.
3. Τα άρθρα 63 και 64 του Ν. 4954/2022 (Α'136) «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις».

4. Την αριθ. 86780/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ.΄1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Γρηγορίου Ζαφειρόπουλου του Επαμεινώνδα, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».
5. Τον Ν. 4282/2014 (Α΄182) «Ανάπτυξη Υδατοκαλλιέργειών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
6. Την αριθ. 9232.1/1/11/11-1-2011 (Β΄136) απόφαση του Υπουργού Θαλασσίων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας «Ρύθμιση αδειοδότησης μονάδων εκτροφής και Ιχθυογεννητικών Σταθμών Θαλάσσιας Ιχθυοκαλλιέργειας».
7. Την αριθ. 1319/117301/20-10-2016 (Β΄3645) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός του ύψους του μισθώματος υδάτινων εκτάσεων με σκοπό την υδατοκαλλιέργεια εντατικής ή ημιεντατικής μορφής και του τρόπου αναπροσαρμογής του» και τη διόρθωση σφάλματος αυτής (Β΄3979).
8. Το Π.Δ. 28/2009 (Α΄46) «Απαιτήσεις υγειονομικού ελέγχου για τα ζώα υδατοκαλλιέργειας και τα προϊόντα τους και μέτρα για την πρόληψη και την καταπολέμηση ορισμένων ασθενειών των υδρόβιων ζώων, σε συμμόρφωση με τις Οδηγίες 2006/88/ΕΚ του Συμβουλίου και 2008/53/ΕΚ της Επιτροπής της ΕΕ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την αριθ. 31722/4-11-2011 (Β΄2505) απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την αριθ. οικ. 121570/1866/12-6-2009 κοινή εγκύκλιο των Υπουργείων ΠΕΧΩΔΕ και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Ρύθμιση θεμάτων υδατοκαλλιεργητικών μονάδων».
11. Την αριθ. ΑΓΡΥΠ 634/23-12-2013 (ορθή επανάληψη) (ΒΙ63ΟΡ1Κ-ΗΤ3) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής αναμίσθωσης και χορήγησης άδειας λειτουργίας μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας σε πλωτές εγκαταστάσεις, θαλάσσιας έκτασης τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας, Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε με τις αριθ. ΑΓΡΥΠ 167/28-3-2014 (ΒΙΗΗΟΡ1Κ-ΘΜ2), ΑΓΡΥΠ 496/23-7-2014 (ΒΣ93ΟΡ1Κ-8Ι0), ΑΓΡΥΠ 966/5-11-2014 (ΩΞ1ΨΟΡ1Κ-ΙΚ9), οικ. 24132/171/20-3-2017 (ΩΣΖΞΟΡ1Κ-5ΒΤ) αποφάσεις του ίδιου οργάνου και την αριθ. 48823/13-4-2022 (6064ΟΡ1Κ-61Κ) απόφαση του Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στην εταιρεία «ΑVRAMAR ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ».

12. Την αριθ. 6551/2014 σύμβαση αναμίσθωσης θαλάσσιας έκτασης τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων για ιχθυοκαλλιέργεια της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Τόλια, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 7173/2017 σύμβαση της ίδιας συμβολαιογράφου και την αριθ. 899/2022 σύμβαση του συμβολαιογράφου Αθηνών Σταματίου Λίνα στην εταιρεία «ΑVRAMAR ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ».
13. Το αριθ. 60517/24-7-2023 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, το οποίο αφορά στην παράταση διάρκειας της ισχύος, μέχρι τη συμπλήρωση δεκαπενταετίας από την έκδοσή της (ήτοι έως 11-6-2028), της αριθ. Φ4472/1349/περ8/13/11-6-2013 (ΒΕΖ2ΟΡ1Κ-ΔΧΝ) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 46237/3731/27-6-2016 (61ΓΟΟΡ1Κ-5ΡΓ) απόφαση της Γενικής Δ/ντριας Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και με το αριθ. 32264/11-3-2022 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
14. Την αριθ. 842/136420/20-5-2022 απόφαση της Δ/νσης Υγείας των Ζώων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων έγκρισης κτηνιατρικών υγειονομικών όρων και χορήγησης του κωδικού αριθμού GR29FISH0002 υφιστάμενης εκμετάλλευσης παραγωγής προϊόντων υδατοκαλλιέργειας, στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας.
15. Την από 7-12-2022 (125971/7-12-2022) αίτηση της εταιρείας «ΑVRAMAR ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ», για αναμίσθωση θαλάσσιας έκτασης τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας, καθώς και τις από 22-6-2023 (51486/22-6-2023), 11-9-2023 (71444/11-9-2023) και 9-4-2024 (30878/9-4-2024) συμπληρωματικές αιτήσεις.
16. Την αριθ. 769840/22-6-2023 βεβαίωση της Δ/νσης Αλιείας της Περιφέρειας Αττικής λειτουργίας της πλωτής μονάδας, στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας.
17. Το αριθ. 1788/2-3-2024 έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας περί εξόφλησης μισθωμάτων έως 10-6-2023.
18. Την ανάγκη ανάπτυξης του κλάδου των υδατοκαλλιεργειών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- Εγκρίνεται (α) η αναμίσθωση θαλάσσιας έκτασης τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων για τη λειτουργία πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας, στη θέση «Θενιό Αιαντείου» Δήμου Σαλαμίνας, ΠΑΥ-Α8, ΠΕ Νήσων, Περιφέρειας Αττικής και (β) η ανανέωση της άδειας λειτουργίας της μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας σε πλωτές εγκαταστάσεις, στην εταιρεία «ΑΒΡΑΜΑΡ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ».
- Τα όρια της αναμισθούμενης θαλάσσιας έκτασης των τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων απεικονίζονται στο, εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987, τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:5000 / Οκτωβρίου 2011, του τοπογράφου μηχανικού Αντώνη Οικονόμου, με ΑΜ ΕΕΤΕΜ 42065) και ορίζονται από τις κορυφές Α, Ε, Ζ, Η, Θ, Γ, Δ, των οποίων οι ορθογώνιες συντεταγμένες έχουν, όπως στον παρακάτω πίνακα:

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ (ΕΓΣΑ 87)	Ψ (ΕΓΣΑ 87)
Α	448415.976	4197766.531
Ε	448416.171	4197800.530
Ζ	448601.168	4197799.467
Η	448600.197	4197630.470
Θ	448535.198	4197630.843
Γ	448535.026	4197600.844
Δ	448415.028	4197601.534

- Τα αγκυροβόλια στήριξης των πλωτών εγκαταστάσεων της μονάδας, σύμφωνα με το προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκονται εκτός της μισθωμένης θαλάσσιας έκτασης και σε απόσταση, από τα όρια αυτής, που δεν υπερβαίνει, στην επιφάνεια της θαλάσσιας έκτασης, το 3πλάσιο του μέγιστου βάθους αυτής και τα άκρα του πλαισίου τους Α1, Α2, Α3, Α4, ορίζονται από τις ορθογώνιες συντεταγμένες του παρακάτω πίνακα:

ΚΟΡΥΦΕΣ	Ε (ΕΓΣΑ 87)	Ν (ΕΓΣΑ 87)
A1	448406.430	4197845.587
A2	448646.426	4197844.208
A3	448644.995	4197595.212
A4	448404.999	4197596.591

4. Σκοπός της αναμίσθωσης της θαλάσσιας έκτασης είναι η συνέχιση της καλλιέργειας σε πλωτούς κλωβούς θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων και η ετήσια δυναμικότητα της μονάδας ορίζεται σε τετρακόσιους τριάντα επτά και μισό (437,5) τόνους, σύμφωνα με την αριθ. Φ4472/1349/περ8/13/11-6-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο μισθωτής υποχρεούται στην υπογραφή σύμβασης αναμίσθωσης, με συμβολαιογραφικό έγγραφο, με τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που εκπροσωπεί το Ελληνικό Δημόσιο, εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την έκδοση της παρούσας απόφασης. Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, με υπαιτιότητα του μισθωτή, η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδίκαια.
6. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε είκοσι (20) έτη από την ημερομηνία λήξης της μίσθωσης της θαλάσσιας έκτασης των τριάντα πέντε (35) στρεμμάτων, δηλαδή από 11-6-2023 μέχρι 10-6-2043.
7. Το ετήσιο μίσθωμα, που δικαιούται το Ελληνικό Δημόσιο, βεβαιώνεται και εισπράττεται από τον οικείο Δήμο (Δήμο Σαλαμίνας), σύμφωνα με τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων και ορίζεται σε εκατόν πενήντα (150,00) ευρώ ανά στρέμμα και θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με την αριθ. 1319/117301/20-10-2016 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Σε περίπτωση χωροθέτησης ΠΟΑΥ, το ως άνω οριζόμενο μίσθωμα αυξάνεται κατά ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%). Η υποχρέωση καταβολής του μισθώματος αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης και καταβάλλεται με την συμπλήρωση έτους από την υπογραφή της. Το μίσθωμα για τη χρονική περίοδο από 11-6-2023 μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης αναμίσθωσης καταβάλλεται αναδρομικά με την υπογραφή της σύμβασης αναμίσθωσης.
8. Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης μίσθωσης, πριν την υπογραφή της, ο μισθωτής υποχρεούται να προσκομίσει εγγυητική επιστολή πιστωτικού ιδρύματος ή άλλου νομικού προσώπου που λειτουργεί νόμιμα σε κράτος – μέλος της ΕΕ, ποσού ίσου με

δύο (2) ετήσια μισθώματα, η οποία τηρείται στο αρχείο της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων και επιστρέφεται στον μισθωτή με τη λήξη της μίσθωσης και εφόσον έχουν εκπληρωθεί οι όροι αυτής. Αν δεν προσκομισθεί εγγυητική επιστολή, η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδίκαια.

9. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ο μισθωτής απαγορεύεται να παραχωρήσει το μίσθιο ή να συνάψει με τρίτους οποιαδήποτε έννομη σχέση γι' αυτό ή τις εγκαταστάσεις μέσα σ' αυτό, χωρίς την έγκριση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Σε αντίθετη περίπτωση, η σύμβαση μίσθωσης λύεται αυτοδίκαια.
10. Αν η αναμίσθωση διακοπεί ή λήξει για οποιονδήποτε λόγο, ο μισθωτής υποχρεούται να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει τον περιβάλλοντα χώρο της θέσης όπου ασκούσε την παραγωγική του δραστηριότητα, μέσα σε προθεσμία που ορίζεται με απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Αν ο μισθωτής δεν συμμορφωθεί, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις αυθαίρετης κατάληψης, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 25 του Ν. 4282/2014.
11. Ο μισθωτής υποχρεούται να επιτρέπει την είσοδο στη μονάδα εκπροσώπων των αρμόδιων υπηρεσιών και να διευκολύνει με κάθε τρόπο τον έλεγχο της νόμιμης λειτουργίας της. Αν ο μισθωτής δεν συμμορφωθεί, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 25 του Ν. 4282/2014.
12. Η σύμβαση μίσθωσης λύεται και στις ακόλουθες περιπτώσεις:
 - (α) Οφειλόμενης σε υπαιτιότητα του μισθωτή, διακοπής της λειτουργίας της μονάδας ή υπολειτουργίας σε ποσοστό μικρότερο του τριάντα τοις εκατό (30%) της ετήσιας εγκεκριμένης δυναμικότητας και για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) ετών.
 - (β) Αδικαιολόγητης καθυστέρησης στην καταβολή μισθώματος, μεγαλύτερης των δύο (2) ετών.
 - (γ) Ακύρωσης των σχετικών με τη μίσθωση διοικητικών πράξεων, με αμετάκλητη δικαστική απόφαση.
 - (δ) Εκτέλεσης κοινωφελών έργων ή έργων για σκοπούς δημόσιου συμφέροντος, εθνικής άμυνας ή εθνικής ασφάλειας.
 - (ε) Σοβαρής περιβαλλοντικής ζημιάς στην ευρύτερη θέση εγκατάστασης της μονάδας, όπως αυτή διαπιστώνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 (Α'209).
 - (στ) Σοβαρής περιβαλλοντικής ζημιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 148/2009 (Α'190).
 - (ζ) Όπου αυτό προβλέπεται από την οικεία σύμβαση μίσθωσης.

13. Στις περιπτώσεις των παραγράφων 9, 12(α), 12(β), καθώς και στις περιπτώσεις των παραγράφων 12(γ), 12(ε) και 12(στ), αν στις τελευταίες προκύπτει υπαιτιότητα του μισθωτή, η λύση της σύμβασης αναμίσθωσης βαρύνει τον μισθωτή, ο οποίος υποχρεούται να καταβάλει το μίσθωμα που αντιστοιχεί στο έτος μέσα στο οποίο εκδίδεται η απόφαση για τη λύση της μίσθωσης και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
14. Στην περίπτωση 12(δ), καθώς και στις περιπτώσεις 12(γ) και 12(ε), αν στις τελευταίες δεν προκύπτει υπαιτιότητα του μισθωτή, η σύμβαση αναμίσθωσης λύεται αζημίως για το Δημόσιο και παρέχονται στον μισθωτή εύλογη προθεσμία και διευκολύνσεις για τη μετεγκατάσταση της μονάδας του.
15. Η σύμβαση αναμίσθωσης λύεται με απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
16. Στον μισθωτή απαγορεύεται η αλιεία με κάθε μέσο και μέθοδο στη μισθωμένη θαλάσσια έκταση και σε περιμετρική ζώνη προστασίας πενήντα (50) μέτρα από τα όρια αυτής. Αν πρόκειται για αλιεία, στην οποία χρησιμοποιούνται συρόμενα αλιευτικά εργαλεία ή μέθοδοι με τις οποίες παράγονται, με οποιονδήποτε τρόπο, έντονοι ήχοι, αυτή απαγορεύεται σε περιμετρική ζώνη προστασίας διακόσια (200) μέτρα από τα όρια της μισθωμένης έκτασης. Αν ο μισθωτής δεν συμμορφωθεί, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις που προβλέπονται στις διατάξεις της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 420/1970 (Α'27), όπως ισχύει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 2 έως και 5 του ίδιου άρθρου.
17. Η μονάδα υποχρεούται να λειτουργεί σύμφωνα με:
 - (α) Τις απαιτήσεις των άρθρων 8, 9 και 10 του Π.Δ. 28/2009, όπως εκάστοτε ισχύει.
 - (β) Τα προβλεπόμενα στην αριθ. Φ4472/1349/περ8/13/11-6-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - (γ) Τα προβλεπόμενα στη σύμβαση αναμίσθωσης, οι όροι της οποίας είναι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
 - (δ) Τις απαιτήσεις που θα προκύψουν μετά τη θεσμοθέτηση ΠΟΑΥ, σε εφαρμογή του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού.
18. Ο μισθωτής υποχρεούται να μεριμνά για τα παρακάτω:
 - (α) Την εμπρόθεσμη υποβολή στοιχείων παραγωγής της μονάδας για το προηγούμενο έτος, με τη συμπλήρωση του Ετήσιου Δελτίου Έρευνας μονάδων υδατοκαλλιέργειας, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του ΟΣΠΑ του ΥΠΑΑΤ.

- (β) Την ενημέρωση των αρμόδιων Υπηρεσιών για κάθε έκτακτο περιστατικό.
19. Η παρούσα απόφαση ισχύει μέχρι τη διακοπή ή λήξη της μίσθωσης και τροποποιείται στις ακόλουθες περιπτώσεις: (α) μετά από αίτηση του μισθωτή, στην οποία τεκμηριώνεται η ανάγκη τροποποίησης ή (β) αν είναι αναγκαία η αλλαγή των όρων και των προϋποθέσεων χορήγησής της. Για την αναμίσθωση της υδάτινης έκτασης και την ανανέωση της παρούσας, ο φορέας υποβάλλει αίτημα με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στη Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων, τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν τη λήξη αυτής, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 23 του Ν.4282/2014.
20. Η παρούσα απόφαση ανακαλείται στις ακόλουθες περιπτώσεις:
- (α) Λύσης της σύμβασης μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή η παρούσα απόφαση ανακαλείται αυτοδίκαια.
- (β) Μη συνδρομής των νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας της μονάδας σύμφωνα με το Π.Δ. 28/2009, όπως εκάστοτε ισχύει.
- (γ) Παράβασης των όρων της παρούσας απόφασης, αφού προηγηθεί προειδοποίηση του μισθωτή για συμμόρφωση σε εύλογο χρόνο.
- (δ) Μη ανανέωσης – παράτασης των διοικητικών πράξεων/αδειών των επιμέρους όρων της παρούσας απόφασης, επειδή δεν συντρέχουν πλέον οι προϋποθέσεις, με βάση τις οποίες εκδόθηκε η παρούσα απόφαση.
21. Το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει καμιά απολύτως ευθύνη για τυχόν αποζημιώσεις λόγω ζημιών από οποιαδήποτε αιτία ή για ζητήματα που θα προκύψουν μεταξύ του φορέα και ιδιωτών.
22. Οι υπηρεσίες του πίνακα διανομής είναι υπεύθυνες για την τήρηση των σχετικών όρων κατ' αρμοδιότητα.

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής

Γρηγόριος Ζαφειρόπουλος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΑΝΡΑΜΑΡ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΑΕ
19,3 χλμ Λ. Μαρκοπούλου – Παιανίας, 190 02 Παιανία Αττικής
2. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
 - Α. Δ/νη Υδατοκαλλιεργειών
Συγγρού 150, 176 71 Καλλιθέα
 - Β. Δ/νη Υγείας των Ζώων
Βερανζέρου 46, 104 38 Αθήνα
3. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
 - Α. Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Δ/νη Α2, Τμήμα Ι
Μεσογειών 229, 155 61 Χολαργός
 - Β. Γενικό Επιτελείο Ναυτικού, Υδρογραφική Υπηρεσία
Μεσογειών 229, 155 61 Χολαργός
 - Γ. Πολεμικό Ναυτικό
Υπηρεσία Φάρων
Τέρμα Προποντίδας, Παλατάκι, 185 10 Πειραιάς
4. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων
Δ. Αρεοπαγίτου & Ερεχθείου 59, 117 42 Αθήνα
5. Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
 - Α. Δ/νη Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών, Τμήμα Β΄
Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1, 185 10 Πειραιάς
 - Β. Α.ΛΣ-ΕΛΛ.ΑΚΤ.
Δ/νη Ελέγχου Αλιείας
Ακτή Βασιλειάδη, Πύλη Ε1, 185 10 Πειραιάς
 - Γ. Γ΄ Λιμενικό Τμήμα Σαλαμίνας
Σαλαμινομάχων 2, Παλούκια, 189 00 Σαλαμίνα
6. Υπουργείο Τουρισμού
Δ/νη Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών
Τμήμα Χωροταξίας και Περιβάλλοντος
Αμαλίας 12, 105 57 Αθήνα
7. Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής
Νικήτα 15, 185 31 Πειραιάς
8. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
Δ/νη Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Μεσογειών 239 & Παρίση 145, 154 51 Ν. Ψυχικό
9. Περιφέρεια Αττικής (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
 - Α. Δ/νη Αλιείας
Συγγρού 80-88, 117 41 Αθήνα
 - Β. Δ/νη Αγροτικής και Κτηνιατρικής Πολιτικής
Συγγρού 80-88, 117 41 Αθήνα

Γ. Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Νήσων
Αιγάλεω 5 & Κάστορος, 185 45 Πειραιάς

10. Δήμος Σαλαμίνας (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)
Κ. Καραμανλή & Αμμοχώστου, 189 00 Σαλαμίνα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ (Αποστολή μέσω «Ίριδα»)

1. Γραφείο Γραμματέα
2. Γραφείο Γενικής Δ/τριας Χωροταξικής Περιβαλλοντικής & Αγροτικής Πολιτικής